

Жилищный фонд Томской области

На конец 2018 г. жилищный фонд Томской области составил 26.3 млн. кв. метров общей площади. В городских поселениях находится 18.5 млн. кв. метров или 70.3% жилого фонда, в сельской местности – 7.8 млн. кв. метров (29.7%).

На одного жителя области в среднем приходится 24.5 кв. метра общей площади жилых помещений, в том числе в городских поселениях – 23.7 кв. метра, в сельской местности – 26.4 кв. метра.

Наибольшая часть жилищного фонда находится в частной собственности – 94.8% всей площади, в муниципальной собственности – 3.9%, государственной – 1.2%.

Общее число квартир составило 404.7 тысяч, из них на долю однокомнатных квартир приходилось 30.3%, двухкомнатных – 38.0%, трехкомнатных – 27.4%, четырехкомнатных и более – 4.3%.

Доля общей площади жилищного фонда, оборудованного одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электроплитами составила 42.4% или 11.2 млн. кв. метров.

Более половины (55.4%) жилищного фонда области занимают жилые помещения с износом до 30%.